



DOM NA SPRZEDAŻ

Cena: **2 990 000 zł** Powierzchnia: **200 m<sup>2</sup>** Liczba pokoi: **7** Typ zabudowy: **wolnostojący**

## Dom na sprzedaż



Numer oferty	<b>80</b>
Typ transakcji	<b>Sprzedaż</b>
Cena	<b>2 990 000 zł</b>
Powierzchnia	<b>200 m<sup>2</sup></b>
Cena za m <sup>2</sup>	<b>14 950 zł / m<sup>2</sup></b>
Liczba pokoi	<b>7</b>

### i OPIS OFERTY

Do sprzedania duży, murowany dom w zacisznej części Zakopanego, 1,5 km od centrum miasta (Krupówki). Powierzchnia całkowita budynku wynosi około 200m<sup>2</sup>. Budynek posiada trzy kondygnacje mieszkalne:

- przyziemie: pokój z łazienką i aneksem kuchennym, pokój, łazienka, spiżarka, kotłownia (piec CO gaz) ;
- parter: duży pokój z kuchnią (taras od południowego wschodu), sypialnia, łazienka;
- I piętro: 3 pokoje z balkonami (od wschodu i południa), łazienka;
- poddasze: do adaptacji (około 40m<sup>2</sup>).

Media: prąd; wodociąg i kanalizacja miejska; ogrzewanie budynku i wody piec gazowy.

Technologia budowy tradycyjna murowana, dach blacha (malowana kilka lat temu). Rok budowy 1987. Wykończenie: stolarka wewnętrzna drewniana, okna PCV, tynki tradycyjne; podłogi - płytki ceramiczne lub panele, dom po częściowym remoncie. Budynek docieplony styropianem 10cm. Ogólny stan techniczny bardzo dobry.

Działka o powierzchni 420 m<sup>2</sup> (prostokąt), w MPZP w całości oznaczona symbolem MN: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Bardzo dobry dojazd: II linia zabudowy (udział w drodze dojazdowej). W obrębie działki znajduje się również mały, wolnostojący garaż (1 stanowisko parkingowe). Teren wokół budynku zagospodarowany. Cicha i spokojna okolica, w sąsiedztwie budynki jednorodzinne.

Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami oferty.

### ✉ KONTAKT

👤 **Jacek Chmielowski**

☎ 504331188

✉ jchmielowski@panoramanieruchomosci.com.pl

📍 **PANORAMA Nieruchomości** ul. Władysława Zamoyskiego 20a, 34-500 Zakopane

Oferta wysłana z programu [IMO dla pośredników](#).