



PANORAMA
NIERUCHOMOŚCI

TATRZAŃSKI, ZAKOPANE, ZAKOPANE, PARDAŁÓWKA

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

Cena: **1 480 000 zł** Powierzchnia: **75 m²** Liczba pokoi: **2** Piętro: **1**

Mieszkanie na sprzedaż



Numer oferty	145
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 480 000 zł
Powierzchnia	75 m²
Cena za m ²	19 733 zł / m²
Liczba pokoi	2

i OPIS OFERTY

Do sprzedania duży, apartament w cichej i spokojnej części Zakopanego (Pardałówka):

- powierzchnia: 74,86m², I piętro;
- funkcjonalny układ pomieszczeń: duży, jasny słoneczny salon z przepięknym widokiem na Tatry, otwarta kuchnia, sypialnia, łazienka z WC;
- duży balkon od strony południowej z widokiem na góry;
- stan techniczny idealny, okna PCV;
- zabezpieczenia: drzwi antywłamaniowe, domofon;
- media: ogrzewanie mieszkania i wody CO gazowe; wodociąg i kanalizacja miejska;
- czynsz około: 900 zł + prąd (wg zużycia);
- budynek z 2008 roku;
- parking podziemny (miejsce parkingowe w cenie);
- cicha i spokojna okolica; doskonała baza wypadowa w góry, w niewielkiej odległości znajdują się szlaki turystyczne (Droga Pod Regłami, Dolina Olczyska, Kuźnice);
- teren posesji zagospodarowany;
- w niedalekim sąsiedztwie znajduje się karczmy regionalne, przystanek bus, sklep spożywczy;
- do centrum Zakopanego (Krupówki) kilka min samochodem lub busem (ok. 2,5 km), regularna miejska linia autobusowa;
- pełna własność, Księga Wieczysta, Wspólnota Mieszkaniowa;
- apartament z powodzeniem może być wynajmowany w systemie najmu krótkoterminowego dla turystów.

Oferta ma wyłącznie charakter informacyjny i może podlegać aktualizacji. Oferta nieruchomości stanowi jedynie zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty w rozumieniu w art. 66 i następnych Kodeksu Cywilnego.

✉ KONTAKT

👤 **Jacek Chmielowski**

☎ 504331188

✉ jchmielowski@panoramanieruchomosci.com.pl

📍 **PANORAMA Nieruchomości** ul. Władysława Zamoyskiego 20a, 34-500 Zakopane

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.