



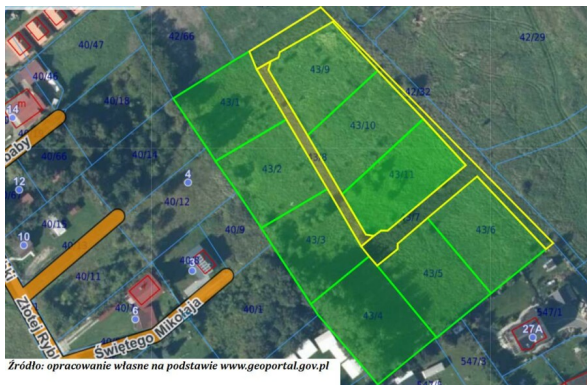
PANORAMA
NIERUCHOMOŚCI

SŁAWIEŃSKI, POSTOMINO, RUSINOWO

Cena: **1 390 000 zł** Powierzchnia: **11 043 m²** Przeznaczenie: **budownictw..**

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

Działka na sprzedaż



Numer oferty	138
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	1 390 000 zł
Powierzchnia	11 043 m²
Cena za m ²	126 zł / m²
Przeznaczenie	budownictwo je...

i OPIS OFERTY

RUSINOWO (Morze Bałtyckie) duża, budowlana działka dla inwestorów i deweloperów. Doskonała pod budowę domków letniskowych, apartamentów lub pensjonatu z lokalami usługowymi.

Atrakcyjna lokalizacja: Rusinowo, gm. Postomino (około 1300 m od szerokiej plaży z dojściem przez sosnowy las);

- powierzchnia: 11043m², [110 arów; 1,1ha];
- kształt zbliżony do trapezu o wymiarach: 70/90m x 132/141m;
- nachylenie: płaska;
- odległość od morza: ok. 1300 m (spacer przez sosnowy las);
- cały kompleks to 9 działek + wewnętrzne drogi dojazdowe;
- obszar objęty MPZP: tereny rekreacji indywidualnej i usług hotelowych (symbol ML) oraz drogi wewnętrzne (KDw);
- cicha i spokojna okolica;
- działka uzbrojona;
- bezproblemowy dojazd do większych miejscowości turystycznych tj. Jarosławiec (5km) i Darłowo (17km): dostęp do usług, gastronomii i innych atrakcji turystycznych;
- uregulowany stan prawny: pełna własność (Księga Wieczysta) wraz z udziałem w drodze dojazdowej.

Nieruchomość dedykowana dla inwestorów i deweloperów, którzy chcą ulokować kapitał w nieustająco rozwijającym się regionie turystycznym nad Morzem Bałtyckim.

Sprzedaż tylko w całości (11 działek o nadanych numerach ewidencyjnych).

Oferta ma wyłącznie charakter informacyjny i może podlegać aktualizacji. Oferta nieruchomości stanowi jedynie zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty w rozumieniu w art. 66 i następnych Kodeksu Cywilnego.

✉ KONTAKT

👤 **Jacek Chmielowski**

☎ 504331188

✉ jchmielowski@panoramanieruchomosci.com.pl

📍 **PANORAMA Nieruchomości** ul. Władysława Zamoyskiego 20a, 34-500 Zakopane

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.