



Dom na sprzedaż



Numer oferty	55
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	4 300 000 zł
Powierzchnia	430 m ²
Cena za m ²	10 000 zł / m ²
Liczba pokoi	10

i OPIS OFERTY

SUPER OFERTA !!! KOŚCIELISKO - Do sprzedania duży, dwupiętrowy dom.

Budynek posiada trzy kondygnacje i podzielony jest na część usługową i mieszkalną. Powierzchnia całkowita budynku wynosi około 430m². Rok budowy: 2009. Materiał konstrukcyjny murowany: pustaki ceramiczne Porotherm, tynki tradycyjne, krycie dachu: blacha. Ogólny stan techniczny bardzo dobry.

PARTER obejmuje część usługową z odrębnym wejściem o pow. 90 m² (pom. handlowa z węzłem sanitarnym i pom. gospodarczym) oraz część mieszkalną: salon z kominkiem i otwartą kuchnią łaźienka, WC, garderoba oraz pom. gospodarcze; PIĘTRO: 5 pokoi z łazienkami, 2 pokoje z łazienkami (do wykończenia), PODDASZE: do adaptacji (możliwość urządzenia np. 2 dużych apartamentów).

Media: prąd; własne ujęcie wody, kanalizacja miejska, ogrzewanie budynku i wody piec CO: ekogroszek, kominek z płaszczem wodnym.

Duża, płaska, ogrodzona działka o powierzchni 2100m², w MPZP praktycznie w całości budowlana (tereny zabudowy mieszkaniowej pensjonatowej związanej z nieuciążliwą działalnością usługową i gospodarczą), co stwarza możliwość rozbudowy obecnego budynku lub budowę dodatkowo dwóch, trzech małych drewnianych domków w jej obrębie.

Bardzo dobry asfaltowy dojazd. Blisko stacja narciarska: SZYMASZKOWA. Krupówki około 2 km.

Cena do negocjacji.

✉ KONTAKT

👤 Jacek Chmielowski

☎ 504331188

✉ jchmielowski@panoramanieruchomosci.com.pl

📍 PANORAMA Nieruchomości ul. Władysława Zamoyskiego 20a, 34-500 Zakopane