



| | | | |
|-------------------|--------------------------|---------------|---------------------|
| Cena: | Powierzchnia: | Liczba pokoi: | Typ zabudowy: |
| 399 000 zł | 250 m² | 11 | wolnostojący |

DOM NA SPRZEDAŻ

Dom na sprzedaż



| | |
|------------------------|---------------------------------|
| Numer oferty | 54 |
| Typ transakcji | Sprzedaż |
| Cena | 399 000 zł |
| Powierzchnia | 250 m² |
| Cena za m ² | 1 596 zł / m² |
| Liczba pokoi | 11 |

i OPIS OFERTY

UWAGA NOWA NIŻSZA CENA!

Do sprzedania duży, murowano-drewniany dom (funkcjonujący kiedyś jako niewielki pensjonat/dom z pokojami gościnnymi), zlokalizowany w urokliwej i zacisznej części Sidziny (powiat suski). Powierzchnia całkowita budynku wynosi około 250m². Budynek posiada trzy kondygnacje:

- Parter/przyziemie: pomieszczenia gospodarcze, kotłownia, jadalnia, garaż;
- piętro: 5 pokoi, łazienka, WC, kuchnia,
- II piętro/poddasze: 6 pokoi, łazienka (do adaptacji).

Media: prąd; wodociąg (spółka wodna); ogrzewanie budynku i wody piec węgiel, drewno lub CO - piec olejowy.

Technologia budowy mieszana: przyziemie murowane, dwie kondygnacje drewniane, krycie dachu blacha. Rok budowy lata 70-te. Wykończenie: stolarka wewnętrzna drewniana, drewniane okna, tynki tradycyjne, boazeria; podłogi - płytki ceramiczne lub parkiety. Ogólny stan techniczny przeciętny/do remontu. (jak na zdjęciach).

Działka o powierzchni 1171m², płaska, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona w całości symbolem: UP/UT (tereny usług publicznych i turystyki).

Dojazd utwardzony (droga gminna). W obrębie działki znajduje się również szklarnia oraz altana z miejscem na grilla.

Lokalizacja: cicha i spokojna okolica, w sąsiedztwie dużo zieleni, doskonała baza wypadowa w Beskidy, (m. in. Babiogórski Park Narodowy).

Cena do negocjacji.

✉ KONTAKT

👤 **Jacek Chmielowski**

☎ 504331188

✉ jchmielowski@panoramanieruchomosci.com.pl

📍 **PANORAMA Nieruchomości** ul. Władysława Zamoyskiego 20a, 34-500 Zakopane

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.